

Fastighetsinformation



Täby Rödklövern 2

Distrikt: Täby

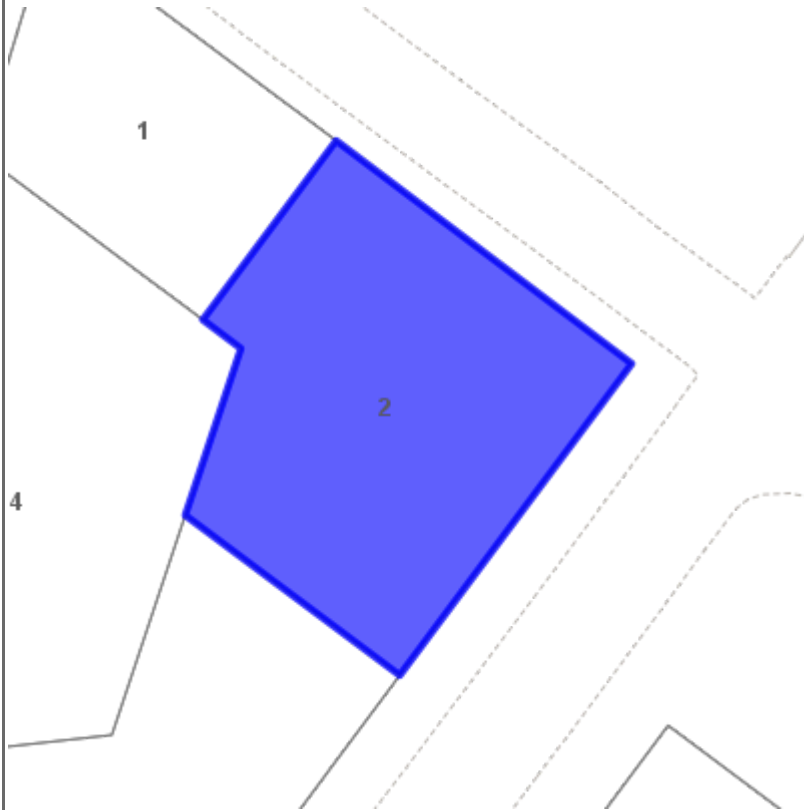
Riksnöckel: 010540696

Internnyckel: 10540696

Status: Levande

Ajourdatum IM: 2019-12-23

Ajourdatum FR: 2020-10-09



Tidigare beteckning

(Uppgifter saknas)

Ursprung

Fastighet

[Solrosen 2](#) Täby

Avregistrerad till

(Uppgifter saknas)

Adress

(Uppgifter saknas)

Areal

Total/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	1314	0	1314
1	1314	0	1314

Koordinater

Område: 1

Koordinatpar	X-Koord	Y-Koord
Lokalt - SWEREF 99 18 00	6591317,2	153119,2
SWEREF 99 TM	6592657,9	673247,8
RT90 2,5 G Väst	6592841,5	1627652,7
Ajourhålls i:	SWEREF 99 TM	
Punktyp:	Centralpunkt inom området	
Kvalitetsdatum:	0000-00-00	

Fiske

(Uppgifter saknas)

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

(Uppgifter saknas)

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Skattetal

(Uppgifter saknas)

Åtgärder

Datum	Akt	Egen aktbeteckning	Littera
2019-12-10	0160-2019/32 (DjVu)		
Åtgärder:	Avstyckning		
Gäller i fastighet			
Backsippan 1 Täby			
Dahlia 1 Täby			
Ella Gård 4:1 Täby			
Gullvivan 1 Täby			
Prästkragen 2 Täby			
Prästkragen 3 Täby			
Prästkragen 4 Täby			
Roslags-Näsby 2:1 Täby			
Roslags-Näsby 28:7 Täby			
Roslags-Näsby 28:8 Täby			
Rödklövern 1 Täby			
Rödklövern 2 Täby			
Rödklövern 3 Täby			
Rödklövern 4 Täby			
Solrosen 2 Täby			
Solrosen 6 Täby			
Violen 1 Täby			
Åkervindan 1 Täby			

Avskild mark

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

(Uppgifter saknas)

Planer, bestämmelser och fornlämningar**Planer****Detaljplan: VÄSTRA ROSLAGS NÄSBY**

Akt:	0160-D330 (DjVu)
Beslutsdatum:	2017-09-04
Laga kraft:	2018-12-21
Genomförandetid:	2018-12-21 till 2028-12-20
Senast ajourförd:	2020-09-10

Berör

Inom planområdet:	Backsippan 1 Täby
	Blåklinten 1 Täby
	Blåklinten 2 Täby
	Blåklinten 3 Täby
	Blåklinten 4 Täby
	Blåklinten 5 Täby
	Blåklinten 6 Täby
	Blåklinten 7 Täby
	Blåklinten 8 Täby
	Blåklinten 9 Täby
	Ella Gård 4:1 Täby
	Fjällbruden 6 Täby
	Gullvivan 1 Täby
	Prästkragen 1 Täby
	Prästkragen 2 Täby
	Prästkragen 3 Täby
	Prästkragen 4 Täby
	Roslags-Näsby 2:1 Täby
	Roslags-Näsby 28:7 Täby

[Roslags-Näsby 28:8](#) Täby
[Rödklöver 1](#) Täby
[Rödklöver 2](#) Täby
[Rödklöver 3](#) Täby
[Rödklöver 4](#) Täby
[Smörblomman 1](#) Täby
[Solrosen 1](#) Täby
[Solrosen 3](#) Täby
[Solrosen 4](#) Täby
[Solrosen 5](#) Täby
[Violen 1](#) Täby
[Åkervindan 1](#) Täby

Hänvisningar

Hänvisning	Akt	Beslutsdatum för hänvisat planbeslut
Upphäver	0160-0102/1951 (DjVu)	
Ändrar	0160-S57 (DjVu)	1962-12-18
Ändrar	0160-S75 (DjVu)	1967-12-01
Ändrar	0160-D095 (DjVu)	1994-02-10
Ändrad av	0160-D330 (DjVu)	2020-05-06

Taxering**Årtal/Taxår 2021/2020****Taxeringsenhet: 753872-5**

Uppgiftsår:	2020	Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm:	1314
Taxeringsvärde tkr:	32300	Markvärde:	32300		
Typkod:	310 Hyreshusenhet, tomtmark				
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet				
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)		

Taxerad ägare

212000-0118 Täby Kommun	Kommunledningskontoret 183 80 Täby	(FB)
Juridisk form:	Kommuner	
Ägandetyper:	Andel: 1/1	

Värderingsenheter

Typ: 55 Hyreshusmark för bostäder	Markvärde (tkr): 32000	VE id: 301614219
Yta byggrätt ovan mark (kvm):	4750	
Riktvärde byggrätt (kr/kvm):	6800	
Klassificering av byggnadsrätt:	Uppgift saknas	
Riktvärdeområde:	160054	
Justeringsorsak:	Uppgift saknas	
Basvärde före justering (tkr):	32000	
Basvärde (tkr):	Uppgift saknas	
Typ: 56 Hyreshusmark för lokaler	Markvärde (tkr): 300	VE id: 301614220
Yta byggrätt ovan mark (kvm):	150	
Riktvärde byggrätt (kr/kvm):	2000	
Klassificering av byggnadsrätt:	Uppgift saknas	
Riktvärdeområde:	160054	
Justeringsorsak:	Uppgift saknas	
Basvärde före justering (tkr):	300	
Basvärde (tkr):	Uppgift saknas	

Lagfaren ägare

212000-0118 Täby Kommun	Kommunledningskontoret 183 80 Täby	(FB)
Namn enligt lagfart:	Täby Kommun	
Dagboksnummer:	39/3392	Inskrivningsdatum: 1939-11-01
Köp	1939-06-05	Ingen köpeskilling redovisad.
Juridisk form:	Kommuner	
Andel:	1/1	
Anmärkning:	ID-nummer kompletterat	

Tomträttsinnehavare (Uppgifter saknas)

Tidigare ägare (Uppgifter saknas)

Tomträttsupplåtelse (Uppgifter saknas)

Inskrivningar (Uppgifter saknas)

Anteckningar (Uppgifter saknas)

Noteringar (kommunspecifika) (Uppgifter saknas)

Område

Typ	Område	Beskrivning	
Nyckelkodsområde 6-siffernivå	0160120120	Solrosen	
Ingår i			
<i>Typ</i>	<i>Område</i>	<i>Beskrivning</i>	<i>Nivå</i>
Planeringsområde-org	12	Roslags Näsby	2
Logiska Närahemmetområden	16	Ytterby	2
Skolområde-org	4	Täby centrum, Grindtorp, Näsbydal, Rosla	2
Spatial områdestyp			
Spatialt NYKO 6-siffernivå	0160120120	Solrosen	
Hushållsstatistikområde	07	Täby centrum	
Planeringsområde	12	12 Roslags-Näsby	
Närahemmetområden	16	Ytterby	
Valdistrikt	16	Roslags-Näsby norra	
Skolområde	4	Täby centrum, Grindtorp, Näsbydal, Rosla	
Gamla spatiala nyckelkodsområden	710240	Kommunalhuset	
Valkrets	Västra	Västra	

Byggnader (Uppgifter saknas)

- - - Listan slut - -

-